



Comune di Castel San Pietro Terme

ESITO DI GARA

**PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA PUBBLICAZIONE DI AVVISO MANIFESTAZIONE
INTERESSE ALLA STIPULAZIONE DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE PER USO
DIVERSO DA QUELLO DI CIVILE ABITAZIONE**
(ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti)

Ente promotore: Comune di Castel San Pietro Terme – Piazza Venti Settembre n. 3 – Castel San Pietro Terme (BO) Tel. 051/6954111 fax 051/6954141 – indirizzo pec: comune.castelsanpietro@cert.provincia.bo.it – sito internet: www.comune.castelsanpietroterme.bo.it

Localizzazione dei beni: beni ubicati in corrispondenza dei civici n. 386/A (locali destinati ad attività di fioraio) e n. 386/B (locali destinati ad attività di marmista) in Via Viara (vicinanze cimitero capoluogo) a Castel San Pietro Terme.

Importo del canone annuo a base della procedura: € 7.200,00 (IVA esclusa).

Data pubblicazione avviso manifestazione: 04/02/2022

Termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni d'interesse: 21/02/2022 ore 12.30

Manifestazioni d'interesse pervenute: n. 2 (n. 1 per locali fioraio, n. 1 locali marmista)

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: 23/02/2022 ore 11.30

Offerte pervenute: n. 2 (n. 1 per locali fioraio; n. 1 locali marmista)

Operatori economici partecipanti e ammessi:

LOCALI FIORAIO:

n.	Denominazione e sede ditta
1	BERSANI VALTER Via Viara n. 386/A 40024 Castel San Pietro Terme (BO)

LOCALI MARMISTA:

n.	Denominazione e sede ditta
1	Castello Marmi di Andrea Patuelli Via Viara n. 386/B 40024 Castel San Pietro Terme (BO)



Comune di Castel San Pietro Terme

Procedura e Criterio di aggiudicazione: procedura negoziata con il criterio dell'offerta al rialzo.

Aggiudicatari:

LOCALI FIORAIO:

n.	Denominazione e sede ditta
1	BERSANI VALTER Via Viara n. 386/A 40024 Castel San Pietro Terme (BO) C.F. BRSVTR52C17C265P

LOCALI MARMISTA:

n.	Denominazione e sede ditta
1	Castello Marmi di Andrea Patuelli Via Viara n. 386/B 40024 Castel San Pietro Terme (BO) C.F. PTLNDR81M03E289Q

Provvedimento di aggiudicazione: determinazione della Dirigente dell'Area Servizi Amministrativi n. 68 del 25/02/2022

Importo di aggiudicazione:

Locali fioraio (Via Viara n. 386/A): Canone annuo € 7.210,00 oltre iva

Locali marmista (Via Viara n. 386/B): Canone annuo € 7.210,00 oltre iva

Responsabile unico del procedimento (RUP): D.ssa Barbara Emiliani - Dirigente Area Servizi Amministrativi.

Procedure di ricorso: eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna-sede di Bologna entro il termine di 30 (trenta) giorni, ai sensi del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i.

LA DIRIGENTE AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI
Dott.ssa Barbara Emiliani
(documento firmato digitalmente)