COMUNE DI
CASTEL SAN PIETRO TERME
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI NELLA SCUOLA PRIMARIA "L. SASSATELLI"
PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO - I° STRALCIO
FINANZIATO PARZIALMENTE CON FONDI PNRR

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO – I° STRALCIO

Il Responsabile del Procedimento
ing. Mauro Lorrai

Il progettista
ing. Francesco Ghelfi

Elaborato	Tavola n.
ELENCO PREZZI UNITARI **PRIMO STRALCIO**	**PE1-06**
Progettista **Ing. Francesco Ghelfi – via Guicciardini, 84 – 41124 Modena** **tel. 059/350846 - cell. 329/4030764 – mail: ghelfifranz@libero.it**	**Data** 21/06/2023

Scala	File	Revisione
/	EPU.doc	Emissione

ELENCO PREZZI UNITARI – PREMESSA

Prezziario di riferimento per la determinazione dei prezzi unitari

Le voci con i relativi prezzi unitari utilizzate per la computazione delle lavorazioni inserite nell'Elenco prezzi unitari e analisi prezzi sono state tratte dai seguenti prezziari di riferimento:

- Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della regione Emilia-Romagna pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico (BURERT) n.88 del 3 aprile 2023;
- Prezzario regionale delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia - edizione 2023.

Ove esistenti sono stati adottati i prezzi dell'Elenco della Regione Emilia Romagna.

Per alcune poche voci, il cui prezzo non è contemplato da detto prezziario, sono stati adottati i prezzi dell'Elenco della Regione Lombardia.

Per la quantificazione di interventi di particolare natura, specifici del progetto di cui questo documento è parte integrante, è stato necessario formulare ulteriori voci, i cui prezzi unitari risultano dall'analisi allegata all'Elenco Prezzi Unitari.

I prezzi elementari che compongono le analisi sono anch'essi tratti dai prezziari succitati.

I prezzi utilizzati per la determinazione dell'importo dei lavori si intendono riferiti a lavori eseguiti con la fornitura e l'impiego di materiali di ottima qualità e mezzi d'opera in perfetta efficienza e comprendono ogni prestazione di mano d'opera occorrente per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, secondo le norme del buon costruire e nel rispetto di tutte le norme vigenti, con adeguata assistenza tecnica e direzione del cantiere. In particolare tutti i criteri e tutte le forniture di beni devono rispettare i Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto 23 giugno 2022, anche se non esplicitamente dichiarati.

In essi sono inoltre compresi, se non diversamente specificato, la fornitura e la posa in opera dell'articolo descritto e di eventuali accessori di montaggio necessari, nonché il compenso per tutti gli oneri attinenti all'esecuzione delle singole categorie di lavoro, in particolare il costo per:

- l'impianto del cantiere e la sua manutenzione e illuminazione durante il corso dei lavori, compresa la formazione delle vie di accesso al cantiere,
- i mezzi d'opera e tutte le attrezzature necessarie,
- i trasporti,
- la fornitura dei materiali e loro lavorazione, sfrido ed impiego,
- le prove e i campionamenti sui materiali da fornire, eccedenti quelli d'obbligo,
- le opere provvisionali,
- l'esecuzione di rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili,
- le assicurazioni,
- le spese di guardiania, le imposte e tasse,
- la pulizia delle aree occupate e il ripristino dei luoghi nelle condizioni precedenti all'esecuzione dei lavori,
- la redazione di disegni costruttivi e di manuali operativi, quando necessari,
- la custodia e conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Nelle singole voci, anche se non specificatamente indicato nel testo degli articoli e salvo quanto in essi sia diversamente precisato, dovrà intendersi compreso tutto quanto non è esplicitamente escluso per la corretta esecuzione delle opere.

Le eventuali lavorazioni in economia che dovessero rendersi necessarie durante il corso dei lavori saranno compensate all’Impresa secondo le modalità fissate nel Capitolato Speciale d’Appalto.

I prezzi delle varie categorie d’opera comprendono i compensi per le spese generali e l’utile dell’Esecutore, riguardanti gli oneri derivanti da una conduzione organizzata e tecnicamente qualificata del cantiere, nella misura del 27,60% sul costo complessivo (le spese generali incidono per il **16%** e l’utile incide per il **10%**, incrementato delle spese generali). Pertanto, ogni prezzo comprende il costo dei materiali, della manodopera, dei noli e dei trasporti necessari alla realizzazione dell’articolo considerato.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1C.21.150.0030	**Cassonetto coprirullo di avvolgibile coibentato** con frontale mobile e sottocielo fisso a faccia liscia; tamburati, spessore 2,5 cm o in paniforte spessore 20 mm; misurazione: lunghezza del frontale. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta **euro (novantasei/23)**	m	96,23
Nr. 2 1C.24.770.0010.a	**Pulizia di pavimenti, zoccolini, scale, apparecchi igienico sanitari,** con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Operazione da realizzare a lavori ultimati su tutti gli ambienti, igienizzati e pronti per essere utilizzati per le attività didattiche. **euro (zero/62)**	m²	0,62
Nr. 3 1C.24.770.0010.b	**Pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri**, con asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Operazione da realizzare a lavori ultimati, igienizzati e pronti per essere utilizzati per le attività didattiche. **euro (zero/78)**	m²	0,78
Nr. 4 1C.24.770.0020	**Protezione di mobilio con teli di polietilene** da disporre sul mobilio esistente ed in particolare a protezione delle attrezzature informatiche, delle lavagne luminose (LIM) e dell'insieme di attrezzature che lo compongono (videoproiettore, casse acustiche, cavi e canaline, ecc.) **che non possono essere spostate**, operazione queste da eseguire con la massima cura, compresa la successiva rimozione delle protezioni e la loro pulizia prima della riconsegna dell'immobile. Sulle attrezzature informatiche, prima della stesure delle protezione verrà effettuato sopralluogo congiunto fra Appaltatore e DL per attestare il loro corretto funzionamento. Alla fine dei lavori verrà fatto nuovo sopralluogo congiunto per verificare nuovamente l'assenza di danneggiamenti, rimanendo a carico dell'Appaltatore ogni onere per la loro rimessa in pristino. **euro (uno/11)**	m²	1,11
Nr. 5 A.46.1.3	**Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica** autorizzata di rifiuti quali legno, vetro, ferro, plastica, ecc. coerenti con i disposti normativi del DM 27/09/2010 Codici EER (CER) 170904 **euro (zero/30)**	kg	0,30
Nr. 6 A17.013.005.b	**Tapparella avvolgibile in alluminio coibentato,** altezza stecca 55 mm, spessore 14 mm, peso circa 5,2 kg con telo composto da stecche agganciate in metallo coibentato con schiuma poliuretanica e superficie preverniciata, con traversa finale, fornito e posto in opera, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo, staffe, puleggia, cinghia, attacchi al rullo, guide fisse ad U, quadrette di arresto, avvolgitore alla cinghia incassato nella muratura ed ogni altro accessorio, in opera comprese le opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq), incluso il trasporto **euro (centotredici/81)**	mq	113,81
Nr. 7 A17.025.065.c	**Maniglione antipanico per anta unica** o anta principale a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti, maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura **euro (duecentocinquantaquattro/27)**	cad	254,27
Nr. 8 A17.025.065.d	**Maniglione antipanico per seconda anta** (larghezza minima anta 400 mm) a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuco in acciaio ad uno o due battenti **euro (centonovantauno/42)**	cad	191,42
Nr. 9 A18.031.016.a	**Finestra in PVC a 1 anta, a battente**, realizzata con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1. Serramento realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. Profilo a 6 camere, telaio 82 mm, anta 82 mm con tripla guarnizione (doppia guarnizione di battuta + guarnizione centrale preinserite in TPE saldabili), elementi interni di rinforzo in acciaio zincato da 15/10 di spessore, fornito e posto in opera, compresi maniglie per finestre ad anta ribalta con chiave, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, copri profili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm Forniti di vetrocamera con vetro esterno stratificato, spessore 44.1 selettivo/16/ spessore 33.1 basso emissivo, intercapedine 16/20 mm con gas inerte (argon) 90%, realizzati con canalina a bordo caldo TGI. I vetri dovranno garantire un fattore di trasmittanza solare g $\leq$ 0,5 • protezione antivandalismo: classe P2A (norma UNI EN 356) Gli infissi dovranno garantire le seguenti prestazioni per zona climatica F: • Potere fonoisolante: Rw $\geq$ 36 dB (UNI EN ISO 140-3), • Resistenza antieffrazione: Classe WK3 (UNI V ENV 1627), • Permeabilità all'aria: Classe 4 (UNI EN 12207), • Tenuta all'acqua: Classe 9A (UNI EN 12208), • Resistenza al carico di vento: Classe C5 (UNI EN 12210), • Trasmittanza termica infissi: Uw: $\leq$ 1,0 W/m2K (UNI EN ISO 10077-2) Nel prezzo a corpo dei nuovi infissi sono esclusi e computati a parte gli oneri per la rimozione degli infissi, delle tapparelle e dei cassonetti esistenti ed i loro smaltimento a rifiuto. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti gli accessori, ferramenta, controtelai e spessoramenti in legno o metallo, profili di collegamento e guide, compresa la perfetta sigillatura dei giunti interni tra il telaio fisso e gli elementi in muratura. Compreso ogni onere per mezzi d'opera e di trasporto, quali trabattelli, scale e piattaforma mobile. Nel prezzo a corpo dell'infisso è compresa la realizzazione degli imbotti perimetrali, in legno, distanziatori in PVC o tubolari coibentati per il futuro cappotto e per garantire il corretto fissaggio dell'infisso, la tenuta all'acqua e la continuità dell'isolamento termico, eliminando i ponti termici. **euro (cinquecentoottantasei/99)**	mq	586,99

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10 A18.031.016.b	**Finestra in PVC a 1 anta fissa**, realizzata con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1. Serramento realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. Profilo a 6 camere, telaio 82 mm, anta 82 mm con tripla guarnizione (doppia guarnizione di battuta + guarnizione centrale preinserite in TPE saldabili), elementi interni di rinforzo in acciaio zincato da 15/10 di spessore, fornito e posto in opera, copri profili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm Forniti di vetrocamera con vetro esterno stratificato, spessore 44.1 selettivo/16/ spessore 33.1 basso emissivo, intercapedine 16/20 mm con gas inerte (argon) 90%, realizzati con canalina a bordo caldo TGI. I vetri dovranno garantire un fattore di trasmittanza solare g $\leq$ 0,5 • protezione antivandalismo: classe P2A (norma UNI EN 356) Gli infissi dovranno garantire le seguenti prestazioni per zona climatica F: • Potere fonoisolante: Rw $\geq$ 36 dB (UNI EN ISO 140-3), • Resistenza antieffrazione: Classe WK3 (UNI V ENV 1627), • Permeabilità all'aria: Classe 4 (UNI EN 12207), • Tenuta all'acqua: Classe 9A (UNI EN 12208), • Resistenza al carico di vento: Classe C5 (UNI EN 12210), • Trasmittanza termica infissi: Uw: $\leq$ 1,0 W/m2K (UNI EN ISO 10077-2) Nel prezzo a corpo dei nuovi infissi sono esclusi e computati a parte gli oneri per la rimozione degli infissi, delle tapparelle e dei cassonetti esistenti ed i loro smaltimento a rifiuto. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti gli accessori, ferramenta, controtelai e spessoramenti in legno o metallo, profili di collegamento e guide, compresa la perfetta sigillatura dei giunti interni tra il telaio fisso e gli elementi in muratura. Compreso ogni onere per mezzi d'opera e di trasporto, quali trabattelli, scale e piattaforma mobile. Nel prezzo a corpo dell'infisso è compresa la realizzazione degli imbotti perimetrali, in legno, distanziatori in PVC o tubolari coibentati per il futuro cappotto e per garantire il corretto fissaggio dell'infisso, la tenuta all'acqua e la continuità dell'isolamento termico, eliminando i ponti termici. **euro (quattrocentodiciannove/46)**	mq	419,46
Nr. 11 A18.031.016.c	**Finestra in PVC a 2 ante, a battente**, realizzata con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1. Serramento realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. Profilo a 6 camere, telaio 82 mm, anta 82 mm con tripla guarnizione (doppia guarnizione di battuta + guarnizione centrale preinserite in TPE saldabili), elementi interni di rinforzo in acciaio zincato da 15/10 di spessore, fornito e posto in opera, compresi maniglie per finestre ad anta ribalta con chiave, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, copri profili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm Forniti di vetrocamera con vetro esterno stratificato, spessore 44.1 selettivo/16/ spessore 33.1 basso emissivo, intercapedine 16/20 mm con gas inerte (argon) 90%, realizzati con canalina a bordo caldo TGI. I vetri dovranno garantire un fattore di trasmittanza solare g $\leq$ 0,5 • protezione antivandalismo: classe P2A (norma UNI EN 356) Gli infissi dovranno garantire le seguenti prestazioni per zona climatica F: • Potere fonoisolante: Rw $\geq$ 36 dB (UNI EN ISO 140-3), • Resistenza antieffrazione: Classe WK3 (UNI V ENV 1627), • Permeabilità all'aria: Classe 4 (UNI EN 12207), • Tenuta all'acqua: Classe 9A (UNI EN 12208), • Resistenza al carico di vento: Classe C5 (UNI EN 12210), • Trasmittanza termica infissi: Uw: $\leq$ 1,0 W/m2K (UNI EN ISO 10077-2) Nel prezzo a corpo dei nuovi infissi sono esclusi e computati a parte gli oneri per la rimozione degli infissi, delle tapparelle e dei cassonetti esistenti ed i loro smaltimento a rifiuto. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti gli accessori, ferramenta, controtelai e spessoramenti in legno o metallo, profili di collegamento e guide, compresa la perfetta sigillatura dei giunti interni tra il telaio fisso e gli elementi in muratura. Compreso ogni onere per mezzi d'opera e di trasporto, quali trabattelli, scale e piattaforma mobile. Nel prezzo a corpo dell'infisso è compresa la realizzazione degli imbotti perimetrali, in legno, distanziatori in PVC o tubolari coibentati per il futuro cappotto e per garantire il corretto fissaggio dell'infisso, la tenuta all'acqua e la continuità dell'isolamento termico, eliminando i ponti termici. **euro (cinquecentosettantatre/57)**	mq	573,57
Nr. 12 A18.031.016.d	**Portafinestra in PVC ad 1 anta, a battente**, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1. Serramento in PVC realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. Profilo a 6 camere, telaio 82 mm, anta 82 mm con tripla guarnizione (doppia guarnizione di battuta + guarnizione centrale preinserite in TPE saldabili), elementi interni di rinforzo in acciaio zincato da 15/10 di spessore, fornito e posto in opera, compresi maniglie per finestre ad anta ribalta con chiave, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio. Escluso maniglione antipanico computato a parte. Copri profili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm Forniti di vetrocamera con vetro esterno stratificato, spessore 44.2 selettivo/16/44.2, intercapedine 16 mm con gas inerte (argon) 90%; vetro interno basso emissivo, realizzati con canalina a bordo caldo TGI. I vetri dovranno garantire un fattore di trasmittanza solare g $\leq$ 0,5 • Protezione antivandalismo: classe P2A (norma UNI EN 356) Gli infissi dovranno garantire le seguenti prestazioni per zona climatica F: • Potere fonoisolante: Rw $\geq$ 36 dB (UNI EN ISO 140-3), • Resistenza antieffrazione: Classe WK3 (UNI V ENV 1627), • Permeabilità all'aria: Classe 4 (UNI EN 12207),		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	• Tenuta all'acqua: Classe 9A (UNI EN 12208), • Resistenza al carico di vento: Classe C5 (UNI EN 12210), • Trasmittanza termica infissi: Uw: ≤ 1,0 W/m2K (UNI EN ISO 10077-2) Nel prezzo a corpo dei nuovi infissi sono esclusi e computati a parte gli oneri per la rimozione degli infissi, delle tapparelle e dei cassonetti esistenti ed i loro smaltimento a rifiuto. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti gli accessori, ferramenta, controtelai e spessoramenti, profili di collegamento e guide, compresa la perfetta sigillatura dei giunti interni tra il telaio fisso e gli elementi in muratura. Compreso ogni onere per mezzi d'opera e di trasporto. Nel prezzo a corpo dell'infisso è compresa la realizzazione degli imbotti perimetrali in legno, distanziatori in PVC o tubolari coibentati per il futuro cappotto e per garantire il corretto fissaggio dell'infisso, la tenuta all'acqua e la continuità dell'isolamento termico, eliminando i ponti termici. **euro (cinquecentosettantasette/90)**	mq	577,90
Nr. 13 A18.031.016.e	**Portafinestra in PVC ad 2 ante, a battente**, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1. Serramento in PVC realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. realizzato con profili estrusi di PVC prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, Serramento in PVC realizzato con profili tipo ditta Salamander serie BE 82 o profili equivalenti prodotti da ditte di provata qualità (Internorm, Finstral, Schüco, ecc.) con protezione superficiale LONG LIFE. Profilo a 6 camere, telaio 82 mm, anta 82 mm con tripla guarnizione (doppia guarnizione di battuta + guarnizione centrale preinserite in TPE saldabili), elementi interni di rinforzo in acciaio zincato da 15/10 di spessore, fornito e posto in opera, compresi maniglie per finestre ad anta ribalta con chiave, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il corretto funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio. Escluso maniglione antipanico computato a parte. Copri profili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm Forniti di vetrocamera con vetro esterno stratificato, spessore 44.2 selettivo/16/44.2, intercapedine 16 mm con gas inerte (argon) 90%; vetro interno basso emissivo, realizzati con canalina a bordo caldo TGI. I vetri dovranno garantire un fattore di trasmittanza solare g ≤ 0,5 • Protezione antivandalismo: classe P2A (norma UNI EN 356) Gli infissi dovranno garantire le seguenti prestazioni per zona climatica F: • Potere fonoisolante: Rw ≥ 36 dB (UNI EN ISO 140-3), • Resistenza antieffrazione: Classe WK3 (UNI V ENV 1627), • Permeabilità all'aria: Classe 4 (UNI EN 12207), • Tenuta all'acqua: Classe 9A (UNI EN 12208), • Resistenza al carico di vento: Classe C5 (UNI EN 12210), • Trasmittanza termica infissi: Uw: ≤ 1,0 W/m2K (UNI EN ISO 10077-2) Nel prezzo a corpo dei nuovi infissi sono esclusi e computati a parte gli oneri per la rimozione degli infissi, delle tapparelle e dei cassonetti esistenti ed i loro smaltimento a rifiuto. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti gli accessori, ferramenta, controtelai e spessoramenti, profili di collegamento e guide, compresa la perfetta sigillatura dei giunti interni tra il telaio fisso e gli elementi in muratura. Compreso ogni onere per mezzi d'opera e di trasporto. Nel prezzo a corpo dell'infisso è compresa la realizzazione degli imbotti perimetrali in legno, distanziatori in PVC o tubolari coibentati per il futuro cappotto e per garantire il corretto fissaggio dell'infisso, la tenuta all'acqua e la continuità dell'isolamento termico, eliminando i ponti termici. **euro (seicentosessantauno/23)**	mq	661,23
Nr. 14 A18.031.017	Sovrapprezzo per ciascuna anta a ribalta **euro (settanta/00)**	cad	70,00
Nr. 15 A20.010.005.c	**Tinteggiatura con idropittura lavabile germicida-fungicida**, su superfici interne, a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, a base di copolimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola **euro (sette/59)**	mq	7,59
Nr. 16 A20.013.005.b	**Tinteggiatura con smalti murali con idrosmalto satinato**, a due mani a coprire, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi:a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola **euro (quattordici/25)**	mq	14,25
Nr. 17 B01.034.010	**Smontaggio di avvolgibili in pvc**, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti **euro (ventisette/38)**	mq	27,38
Nr. 18 B01.034.025	**Smontaggio di infissi in alluminio**, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi **euro (ventitre/96)**	mq	23,96
Nr. 19 FINESTRA F1	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 360xH.145 - dimensioni infisso: cm. 360xH.120 **euro (tremilaottocentosessantatre/29)**	cadauno	3´863,29
Nr. 20 FINESTRA F10	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 120xH.145 - dimensioni infisso: cm. 120xH.120 **euro (milletrecentotrenta/88)**	cadauno	1´330,88
Nr. 21 FINESTRA F11	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 240xH.145 - dimensioni infisso: cm. 240xH.120 **euro (duemilaseicentotrentadue/08)**	cadauno	2´632,08

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 22 FINESTRA F12	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 360xH.215 - dimensioni infisso: cm. 360xH.190 **euro (cinquemilatrecentocinquantasette/39)**	cadauno	5´357,39
Nr. 23 FINESTRA F13	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 135xH.215 - dimensioni infisso: cm. 135xH.190 **euro (duemilaquarantaotto/13)**	cadauno	2´048,13
Nr. 24 FINESTRA F14	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 195xH.215 - dimensioni infisso: cm. 195xH.190 **euro (duemilanovecentoundici/89)**	cadauno	2´911,89
Nr. 25 FINESTRA F15	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 100xH.145 - dimensioni infisso: cm. 100xH.120 **euro (millecentoventicinque/68)**	cadauno	1´125,68
Nr. 26 FINESTRA F16	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 300xH.145 - dimensioni infisso: cm. 300xH.120 **euro (tremiladuecentosessantatre/80)**	cadauno	3´263,80
Nr. 27 FINESTRA F17	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 300xH.140 - dimensioni infisso: cm. 300xH.115 **euro (tremilacentocinquanta/95)**	cadauno	3´150,95
Nr. 28 FINESTRA F18	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 125xH.140 - dimensioni infisso: cm. 125xH.115 **euro (milletrecentotrentacinque/48)**	cadauno	1´335,48
Nr. 29 FINESTRA F19	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 200xH.65 - dimensioni infisso: cm. 200xH.65 **euro (settecentoottantadue/64)**	cadauno	782,64
Nr. 30 FINESTRA F2	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 360xH.180 - dimensioni infisso: cm. 360xH.155 **euro (quattromilaseicentodieci/27)**	cadauno	4´610,27
Nr. 31 FINESTRA F20	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 160xH.145 - dimensioni infisso: cm. 160xH.120 **euro (millesettecentoquarantauno/28)**	cadauno	1´741,28
Nr. 32 FINESTRA F21	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 70xH.70 - dimensioni infisso: cm. 70xH.70 **euro (trecentouno/58)**	cadauno	301,58
Nr. 33 FINESTRA F22	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 145xH.150 - dimensioni infisso: cm. 145xH.150 **euro (milletrecentosettantanove/41)**	cadauno	1´379,41
Nr. 34 FINESTRA F23	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 100xH.100 - dimensioni infisso: cm. 100xH.100 **euro (seicentoquindici/45)**	cadauno	615,45
Nr. 35 FINESTRA F3	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 360xH.200 - dimensioni infisso: cm. 360xH.225 **euro (cinquemilacinquecentosettanta/81)**	cadauno	5´570,81
Nr. 36 FINESTRA F4	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 360xH.270 - dimensioni infisso: cm. 360xH.245 **euro (seimilacinquecentotrentauno/25)**	cadauno	6´531,25
Nr. 37 FINESTRA F5	**Finestra esterna in PVC con apertura a vasistas**- dimensioni vano murario: cm. 480xH.210 - dimensioni infisso: cm. 480xH.185 **euro (seimilaottocentosettantanove/81)**	cadauno	6´879,81
Nr. 38 FINESTRA F6	**Finestra esterna in PVC con apertura a vasistas**- dimensioni vano murario: cm. 120xH.265/295 - dimensioni infisso: cm. 120xH.265/295 **euro (millesettecentoquarantasei/26)**	cadauno	1´746,26
Nr. 39 FINESTRA F7	**Finestra esterna in PVC con apertura a vasistas**- dimensioni vano murario: cm. 120xH.135/175 - dimensioni infisso: cm. 120xH.135/175 **euro (millesettantaquattro/38)**	cadauno	1´074,38
Nr. 40 FINESTRA F8	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 330xH.145 - dimensioni infisso: cm. 330xH.120 **euro (tremilacinquecentocinquantacinque/49)**	cadauno	3´555,49
Nr. 41 FINESTRA F9	**Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 380xH.145 - dimensioni infisso: cm. 380xH.120 **euro (quattromilasessantaotto/49)**	cadauno	4´068,49
Nr. 42 M01.001.015	**Mano d'opera - Operaio Qualificato edile** **euro (ventiotto/00)**	ora	28,00
Nr. 43 M01.001.020	**Mano d'opera - Operaio Comune edile** **euro (venticinque/19)**	ora	25,19
Nr. 44 PORTA-FINESTRA PF1	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 290xH.300 - dimensioni infisso: cm. 290xH.300 - dimensioni porta-finestra: cm. 180xH.220 **euro (quattromilaottocentocinquantaquattro/31)**	cadauno	4´854,31
Nr. 45 PORTA-FINESTRA PF10	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 100xH.240 - dimensioni infisso: cm. 100xH.215 **euro (millecinquecentocinquantasette/95)**	cadauno	1´557,95
Nr. 46	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 180xH.240 - dimensioni infisso: cm.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
PORTA-FINESTRA PF11	180xH.215 **euro (tremilaquattrocentonovantasei/45)**	cadauno	3´496,45
Nr. 47 PORTA-FINESTRA PF12	idem c.s. ...infisso: cm. 180xH.215 **euro (tremilacentoquattordici/80)**	cadauno	3´114,80
Nr. 48 PORTA-FINESTRA PF13	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 140xH.240 - dimensioni infisso: cm. 140xH.240 **euro (duemiladuecentonovantauno/64)**	cadauno	2´291,64
Nr. 49 PORTA-FINESTRA PF14	idem c.s. ...murario: cm. 140xH.220 - dimensioni infisso: cm. 140xH.220 **euro (duemilacentoventiuno/86)**	cadauno	2´121,86
Nr. 50 PORTA-FINESTRA PF15	idem c.s. ...murario: cm. 140xH.220 - dimensioni infisso: cm. 140xH.220 **euro (duemilacentoventiuno/86)**	cadauno	2´121,86
Nr. 51 PORTA-FINESTRA PF2	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 250xH.240 - dimensioni infisso: cm. 250xH.240 **euro (quattromilacinquecentoottantatre/83)**	cadauno	4´583,83
Nr. 52 PORTA-FINESTRA PF3	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 100xH.240 - dimensioni infisso: cm. 100xH.215 **euro (millesettecentosettantanove/50)**	cadauno	1´779,50
Nr. 53 PORTA-FINESTRA PF4	idem c.s. ...infisso: cm. 100xH.215 **euro (millesettecentosettantanove/50)**	cadauno	1´779,50
Nr. 54 PORTA-FINESTRA PF5	idem c.s. ...infisso: cm. 100xH.215 **euro (millecinquecentocinquantasette/95)**	cadauno	1´557,95
Nr. 55 PORTA-FINESTRA PF6	idem c.s. ...infisso: cm. 100xH.215 **euro (millecinquecentocinquantasette/95)**	cadauno	1´557,95
Nr. 56 PORTA-FINESTRA PF7	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 110xH.240 - dimensioni infisso: cm. 110xH.215 **euro (millenovecentocinquantatre/80)**	cadauno	1´953,80
Nr. 57 PORTA-FINESTRA PF8	idem c.s. ...infisso: cm. 110xH.215 **euro (millenovecentocinquantatre/80)**	cadauno	1´953,80
Nr. 58 PORTA-FINESTRA PF9	**Porta-Finestra esterna in PVC con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 120xH.240 - dimensioni infisso: cm. 120xH.215 **euro (duemilacentoventiotto/10)**	cadauno	2´128,10
Nr. 59 VETRATA V1	**Vetrata esterna in PVC munita di superficie con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 600xH.230/380 - dimensioni infisso: cm. 600xH.230/380 - dimensioni superficie apribile: cm. 600xH.125 **euro (novemilacinquecentosessantadue/77)**	cadauno	9´562,77
Nr. 60 VETRATA V10	**Vetrata esterna in PVC munita di superficie con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm.330xH.277 - dimensioni infisso: cm. 330xH.277 - dimensioni superficie apribile: cm. 330xH.157 **euro (cinquemilacentoventisei/05)**	cadauno	5´126,05
Nr. 61 VETRATA V11	**Vetrata esterna in PVC munita di superficie con apertura ad ante e Porta-Fienstra** - dimensioni vano murario: cm.540xH.277 - dimensioni infisso: cm. 540xH.277 - dimensioni superficie apribile: cm. 360xH.157 - dimensione porta-fienstra: cm. 180xH.237 **euro (novemilacentoottantaotto/10)**	cadauno	9´188,10
Nr. 62 VETRATA V2	**Vetrata esterna in PVC munita di superficie con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm.330xH.240 - dimensioni infisso: cm. 330xH.240 - dimensioni superficie apribile: cm. 330xH.120 **euro (quattromilatrecentoottantacinque/51)**	cadauno	4´385,51
Nr. 63 VETRATA V3	**Vetrata esterna in PVC munita di superficie con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm.540xH.240 - dimensioni infisso: cm. 540xH.240 - dimensioni superficie apribile: cm. 540xH.120 **euro (settemilatredici/67)**	cadauno	7´013,67
Nr. 64 VETRATA V4	**Vetrata esterna in PVC priva di aperture** - dimensioni vano murario: cm. 600xH.90/240 - dimensioni infisso: cm. 600xH.90/240 **euro (quattromilaquattrocentotrentaquattro/40)**	cadauno	4´434,40
Nr. 65 VETRATA V5	**Vetrata esterna in PVC priva di aperture** - dimensioni vano murario: cm. 300xH.100 - dimensioni infisso: cm. 300xH.100 **euro (milletrecentoquarantatre/76)**	cadauno	1´343,76
Nr. 66 VETRATA V6	**Vetrata esterna in PVC priva di aperture** - dimensioni vano murario: cm. 130xH.240 - dimensioni infisso: cm. 130xH.240 **euro (milleottocentocinquantanove/57)**	cadauno	1´859,57
Nr. 67 VETRATA V7	**Vetrata esterna in PVC munita di Porta-Finestra con apertura ad ante** - dimensioni vano murario: cm. 495xH.290 - dimensioni infisso: cm. 495xH.290 - dimensioni porta-finestra: cm. 248xH.210 **euro (settemilasettecentodue/02)**	cadauno	7´702,02

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 68 VETRATA V8	idem c.s. ...porta-finestra: cm. 248xH.210 **euro (settemilasettecentodue/02)**	cadauno	7´702,02
Nr. 69 VETRATA V9	**Vetrata esterna in PVC munita di Porta-Finestra con apertura ad anta** - dimensioni vano murario: cm. 260xH.240 - dimensioni infisso: cm. 260xH.240 - dimensioni porta-finestra: cm. 120xH.205 **euro (tremilaquattrocentotrentanove/05)**	cadauno	3´439,05

Data, 21/06/2023

Il Tecnico